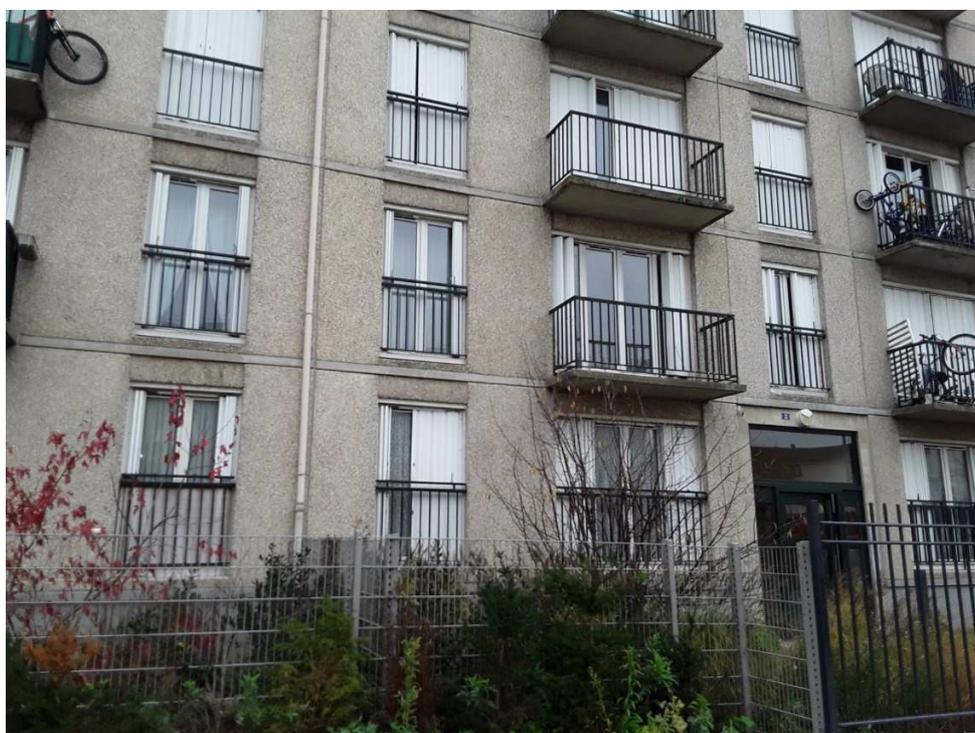


Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

4 SQUARE B PASCAL

1
77000 MELUN



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	1
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	13LBS0301	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	15/11/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 24/11/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



Rapport N° : 13LBS0301

15/11/2017

Date d'édition : 24/11/2017

2/23

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES.....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT.....	2
A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3\ EXECUTION DE LA MISSION	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	2
C\ SOMMAIRE.....	3
D\ CONCLUSIONS.....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE.....	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	Erreur ! Signet non défini.
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	6
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	13
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS	Erreur ! Signet non défini.
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	17
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ	Erreur ! Signet non défini.
1. Informations générales	Erreur ! Signet non défini.
a) Dangereusité de l'amiante.....	Erreur ! Signet non défini.
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation	Erreur ! Signet non défini.
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail.....	Erreur ! Signet non défini.
3. Recommandations générales de sécurité	Erreur ! Signet non défini.
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante	Erreur ! Signet non défini.
a. Conditionnement des déchets	Erreur ! Signet non défini.
b. Apport en déchèterie	Erreur ! Signet non défini.
c. Filières d'élimination des déchets	Erreur ! Signet non défini.
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante	Erreur ! Signet non défini.
e. Traçabilité	Erreur ! Signet non défini.
ATTESTATION(S).....	Erreur ! Signet non défini.
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	22

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE VAL DE SEINE 10 Avenue Charles Péguy 77000 MELUN Tél : 01.64.14.11.11 Fax : 01.64.14.14.94 Siret : 277 700 019 00015		BON DE TRAVAUX N° 2017 25117 EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance MELUN VAL DE SEINE Objet HONORAIRES	SERVICE V.SEINE Techniciens ÉMETTEUR PYZIKIEWIEZ FRANCOIS	
LOCALISATION Programme 13 MELUN - MONTAIGU Tranche 2 Ensemble L000 Escalier BS Étage 03 Logement 1 Module 13LBS0301 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	ADRESSE 4 SQUARE B. PASCAL 77000 MELUN	
DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS		PÉRIODE DU 04-11-2017 AU 18-11-2017
ARTICLE AMI46 REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET AMI76 ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN CLE CHEZ LE GARDIEN: 06 96 40 92 27	DÉSIGNATION REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET	QUANTITÉ 1,00 10,00
		PRIX UNITAIRE H.T. 5,00 48,00
		TOTAL H.T. 485,00
H.T. ACTUALISE COEFFICIENT REGIONAL RABAIS TOTAL H.T. T.V.A. 20,00 % TOTAL T.T.C.		TOTAL H.T. 485,00 97,00 582,00
03-11-2017 travaux prévus: - peinture cuisine, salle de bain, papier peint des 2 chambres - bloc wc a remplacer - receveur de douche a remplacer - bloc wc a remplacer		
AFFECTATION BUDGÉTAIRE CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		
CODE BUDGET 1 HONAMIA RUBRIQUE A760 INSTANCES VLS	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE SVLA HONORAIRES DIAG AMIANTE	MONTANT T.T.C. 582,00
AFFECTATION ANALYTIQUE		
CODE BUDGET 1 HONAMIA RÉFÉRENCES PATRIMOINE 13 2 L000 BS 13LBS0301 RÉFÉRENCES OCCUPANT L 9927304	MONTANT T.T.C. 582,00	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 25117		
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE		

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 13LBS0301
 Date d'édition : 24/11/2017

15/11/2017

5/23

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME
 Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com
 SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

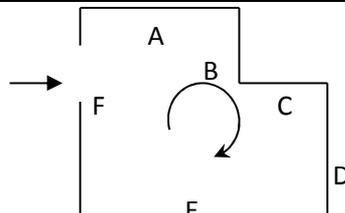
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Cellier 2			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Cellier 1			OUI	CONCERNEE
Couloir			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
WC	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Salle de bains	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cuisine	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cellier 2	Béton				Sol souple	Enduit			
Chambre 2	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cellier 1	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Couloir	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Séjour	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit			
Chambre 1	Béton	Plaque de			Sol souple	Enduit			

Rapport N° : 13LBS0301

15/11/2017

7/23

Date d'édition : 24/11/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
		plâtre							

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en faible quantité + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	13LBS0301P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P003	Plafonds	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non	13LBS0301P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

Rapport N° : 13LBS0301

15/11/2017

8/23

Date d'édition : 24/11/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			séparable + papier en faible quantité non séparable					
Chambre 2		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	13LBS0301P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	13LBS0301P006	Plafonds	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune + ragréage blanc non séparable	13LBS0301P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P003	Plafonds	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	13LBS0301P006	Plafonds	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac +	13LBS0301P006	Plafonds	BON ETAT	Amiante non	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
		béton	peinture en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable				déecté	
WC		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune + ragréage blanc non séparable	13LBS0301P007	Sol	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	13LBS0301P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en faible quantité + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	13LBS0301P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	13LBS0301P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Chambre		Enduit /	Enduit plâtreux	13LBS0301P004	Mur B	BON	Amiante	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
2		Peinture béton	blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable			ETAT	non détecté	
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	13LBS0301P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	13LBS0301P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	13LBS0301P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	13LBS0301P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures	13LBS0301P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			multiples non séparable					
Chambre 1		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	13LBS0301P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	13LBS0301P005	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	13LBS0301P005	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 13LBS0301P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en faible quantité + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafonds		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Chambre 1
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Chambre 2
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		Chambre 2
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafonds		Amiante non détecté	

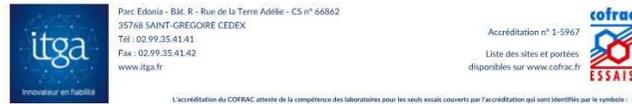
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 13LBS0301P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LBS0301 15/11/2017		WC
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune + ragréage blanc non séparable	15/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33350 EN DATE DU 22/11/2017

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33350
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Réf. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33351 EN DATE DU 22/11/2017

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33351
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Réf. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en faible quantité / Carton / Matériau plâtreux beige / Papier / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en faible quantité + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1

Rapport N° : 13LBS0301
Date d'édition : 24/11/2017

15/11/2017

17/23



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33352 EN DATE DU 22/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33352
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Ref. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafonds Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peintures multiples

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33353 EN DATE DU 22/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33353
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Ref. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Mur C Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Papier en faible quantité

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier en faible quantité non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33354 EN DATE DU 22/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33354
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Ref. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Matériau plâtreux beige / Papier / Peintures multiples

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 284)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + matériau plâtreux beige non séparable + papier non séparable + peintures multiples non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33355 EN DATE DU 22/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33355
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Ref. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Plafonds Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en faible quantité / Matériau gris en faible quantité

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 284)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-33356 EN DATE DU 22/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-110983
Echantillon ITGA : IT071711-33356
Reçu au laboratoire le : 20/11/2017

Réf. Client :

Commande	13LBS0301-01
Dossier client	13LBS0301-01 - 4 SQUARE B PASCAL 77000 MELUN
Echantillon	13LBS0301P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Revêtement souple
Description ITGA	Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragrage blanc

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 284)

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Revêtement souple beige + colle polymère jaune + ragrage blanc non séparable	META le 22/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier B 10 33
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
 - Diagnostic amiante parties privatives
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD
Direction Opérations Entreprises
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

CERTIFICAT DE COMPETENCES



**Certificat de compétences
Diagnostiqueur Immobilier**

I.Cert
Institut de Certification

N° CPDI 3869 Version 01

Je soussigné, **Philippe TROYAUX**, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :
Monsieur Gaëtan BEDEL

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint Grégoire, le 23/05/2016



Arrêté du 5 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'immeuble en ce qui concerne les articles du 1513/2009 et du 1513/2011. Arrêté du 16 octobre 2009 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique mentionné dans les articles du 1513/2009 et du 1513/2011. Arrêté du 15 octobre 2009 définissant les critères de certification des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment mentionné par les articles du 141/12/2005 et du 141/12/2011 et du 1440/2012. Arrêté du 21 novembre 2009 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amiante dans les immeubles bâtis, arrêté du 21 novembre 2009 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant des visites de risque d'explosion au plomb ou autres pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation mentionné par l'article du 011/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2002 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'immeuble en ce qui concerne mentionné par les articles du 1513/2009 et du 1513/2011.

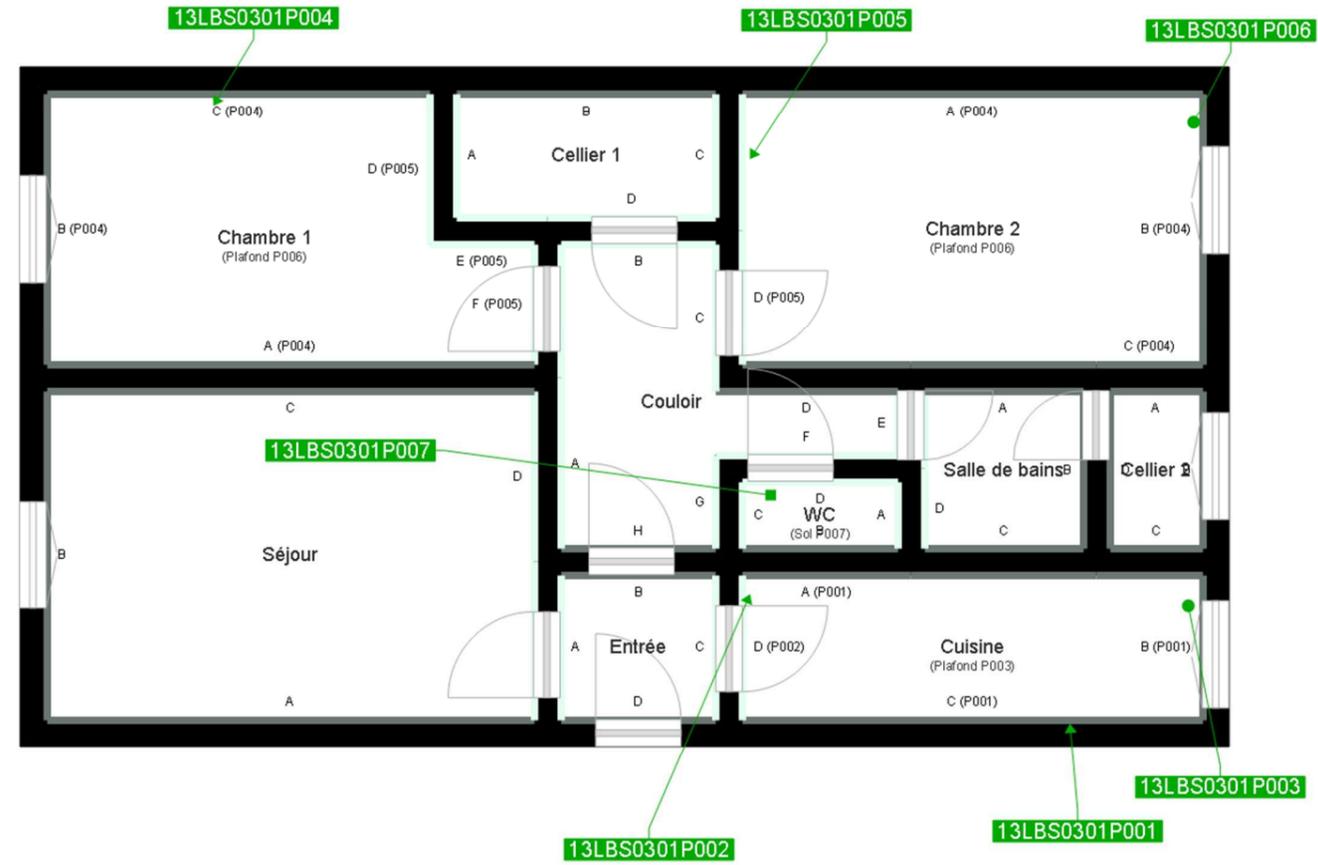
I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDON-A - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35750 Saint Grégoire



COFRAC
CONSEIL FRANÇAIS
D'ACCREDITATION
DES ORGANISMES
DE CERTIFICATION
ET DE VALUATION
DES PRESSIONS

CPE DI DR 01 rev 10



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés